

[Főoldal](#)[Főoldal](#)<<< [Vissza](#)

Eurocenter, a sikerközpont

2003. december 1. (hétfő) 05:56

A budapesti bevásárlóközpontok közül általában a legnagyobbakról esik a legtöbb szó, pedig a kisebbek között is akadnak olyanok, amelyek hosszú évek óta igen sikeresen működnek. Mindenképpen ezek közé sorolható az Eurocenter Óbuda is, amely immár negyedik éve közkedvelt a vásárlók és bérlők körében.

Amikor valaki bevásárlóközpontokat emleget, mindig a "legek" jutnak az eszünkbe, a legnagyobbak, esetleg a legújabbak. Pedig a fővárosi szinten kisebbeknek számítók sem érdektelenek. Sőt, sok rosszabbul menő nagy mall tulajdonosa cserélné fel helyzetét egy jól menő és biztos bevételt termelő "kistestvérrel".

A fővárosi bevásárlóközpontok sorában 2000 májusában tizenkettedikként megnyílt Eurocenter Óbuda a sikeresek közé tartozik. Sikerét már akkor sejteni lehetett, amikor nyilvánosságra került, hogy Óbudának azon a részén, ahol akkor még meglehetősen kevés vásárlási lehetőség volt, beruházásba kezdenek. A kedvező elhelyezkedés és a bérlők részéről már a tervezés időszakában megjelent élénk érdeklődés, valamint az osztrákok részéről alapvetően fontos lehető legkedvezőbb bérlői összetétel kialakítása minden bizonnyal garancia volt az itt üzletet nyitni szándékozók számára.

A jó előérzet be is igazolódott, hiszen gyakorlatilag már a megnyitás pillanatában hiánytalan volt a bérlők száma, és ma is százszázalékosan ki van adva a ház. Természetesen ennek érdekében folyamatosan figyelemmel kísérik a vásárlói elvárásokat, és igyekeznek ehhez hozzáalakítani a házat. A napi mintegy tizenötezer látogatót befogadó centrumban éppen ezért az évek során például folyamatosan növekedett a szolgáltatást nyújtó bérlők részaránya. Így ma már bevásárlásaik mellett nagyon sok mindent el tudnak intézni itt az ide látogatók. A patikától, az ELMŰ ügyfélszolgálati irodáján vagy a különböző bankfiókokon túl egészen a postafióknyitásig szinte minden megtalálható az épületben.

A bevásárlóközpont sikerét persze vitathatatlanul kiváló elhelyezkedésének is köszönheti, hiszen az öt perc alatt megközelíthető körzetében nem kevesebb mint százezer ember él, de miután tömegközlekedéssel is több felől nagyon jól elérhető, még távolabbról is érkeznek vásárlók.

A több mint húszezer nettó négyzetméteres területen mintegy hatvan bérlő osztozik. A szórakoztatórészben megtalálható többek között egy héttermes mozi és egy olyan zöldtetős fitnesscenter is, amelyben futópályát is kiépítettek. A két plusz két szinten elhelyezkedő üzletek közül a legnagyobb területet, mintegy tízezer négyzetmétert, az Interspar bérlő. A Hollywood multiplex szintén nagyon nagy helyet - több mint háromezer négyzetmétert - foglal el.

Az Eurocenter távlati sikerét biztosítja, hogy a nagybérlők az átlagosnál hosszabb távra vették bérbe területüket - vagyis ők is biztosak a további sikerben.

Teljeskörű adatbázis



A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósult meg.

Hírlevél felirakozás

Név E-mail OK



Mai ajánlat:
Bársonyos, puha bőr: halpedikűr és húszperces talpmasszázs a Chao Prayában

Az ajánlat érvényes:
6 1 2 0 3 0
óra perc mp



-53%

**Brigád ár
2.000 Ft**

MEGNÉZEM!

- [Lakásépítési Tájékoztató Központ](#)
 - [\(Lakás\)Építési adatbázis](#)
 - [IngatlanCenter](#)
 - [Belső építészet](#)
 - [Kiegészítő információk](#)
- [Teljeskörű adatbázis](#)
 - [Magasépítés](#)
 - [Közlekedésépítés](#)
 - [Mélyépítés](#)
 - [Egyéb speciális építés](#)
- [InfoCenter - Hírek](#)

- [Általános hírek](#)
- [Szakmai Hírek](#)
- [Kereső rendszerek](#)
 - [Cégkereső](#)
 - [Tevékenység kereső](#)
 - [Építőanyag kereső](#)
 - [Térképes kereső](#)
 - [Műszaki leírás kereső](#)
 - [Szótár](#)
 - [Képtár](#)
- [Hasznos modulok](#)
 - [IngatlanKereső SMS](#)
 - [MesterHívó SMS rendszer](#)
 - [Lexikon](#)
- [LinkCenter](#)
 - [Belső linkek](#)
 - [Külső linkek](#)
- [Fontos információk](#)
 - [Elérhetőség](#)
 - [Országos Hálózat](#)
 - [Oldalszerkezet](#)
 - [Médiaajánlat](#)
 - [Megjelenés az LTK rendszerében:](#)
 - [Partnereink](#)
 - [Impresszum](#)
 - [Vendégkönyv](#)

Készítette: [eWorld](#)

LTK Magyarország – Az építő információ | H-1107. Budapest, Fogadó u. 3. | Tel.: +36-1/357-6337 | Fax.: +36-1/999-7454 | E-mail: info@ltk.hu